

STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 20712
22 juli
2015

Ontwerpbestemmingsplan en ontwerpbesluit hogere waarde Ribesstraat 1 te Bovensmilde



Ontwerpbestemmingsplan

Ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, maken burgemeester en wethouders van Midden-Drenthe bekend, dat het ontwerpbestemmingsplan “Ribesstraat 1 te Bovensmilde” met de daarop betrekking hebbende stukken, met ingang van donderdag 23 juli gedurende zes weken ter inzage ligt. Op het perceel Ribesstraat 1 te Bovensmilde bevindt zich een voormalige openbare kleuterschool, die het meest recent in gebruik was als openbare bibliotheek. Doordat de functie inmiddels is verhuist naar de nieuwe brede school is gezocht naar een nieuwe invulling voor het pand aan de Ribesstraat te Bovensmilde. Het gehele perceel is in de markt gezet en verkocht. In overleg met de gemeente Midden-Drenthe is besloten om het perceel een nieuwe bestemming te geven, te weten een woonbestemming. De imro-code van het ontwerpbestemmingsplan is NL.IMRO.1731.Ribesstraat1BO-ONT1.

Ontwerpbesluit hogere waarde

De wijziging naar een woonbestemming heeft tot gevolg dat niet kan worden voldaan aan de voorkeurgrenswaarde voor wegverkeerslawaai. Hiervoor dient een hogere toelaatbare geluidsbelasting te worden vastgesteld. Het ontwerpbesluit hogere grenswaarden geluid zal tegelijkertijd met het ontwerpbestemmingsplan ter inzage gelegd worden, conform de Wet geluidhinder.

Het ontwerpbestemmingsplan is in te zien op www.ruimtelijkeplannen.nl. Het ontwerpbesluit hogere waarde en de bijbehorende stukken vindt u onderaan deze publicatie. De stukken zijn tevens in te zien bij de Gemeentewinkel in het gemeentehuis in Beilen (Raadhuisplein 1).

Zienswijzen

Gedurende de periode van inzage, heeft eenieder de gelegenheid om een zienswijze kenbaar te maken. Dit kan naar keuze schriftelijk of mondeling. Schriftelijke zienswijzen stuurt u aan de gemeenteraad van Midden-Drenthe, Postbus 24, 9410 AA in Beilen. Maakt u voor het indienen van een mondelinge zienswijze eerst een afspraak. Van een mondelinge zienswijze wordt een verslag gemaakt.

Informatie

Voor meer informatie over deze publicatie en voor het maken van een afspraak, kunt u contact opnemen met de heer C. Abma van de afdeling Bouwen en Wonen van de gemeente Midden-Drenthe, telefoonnummer (0593) 539 302, e-mail gemeente@middendrenthe.nl.